

EBSAN İNŞAAT ULAŞIM GIDA SAN. TİC. A.Ş.'DEN

İLAN

Madde 1- Aşağıda tapu kaydı ve niteliği belirtilen kullanım ve tasarruf hakkı Ebsan İnşaat Ulaşım Gıda San. Ve Tic. A.Ş.'ye ait olan Ergene ilçesi Velimeşe Organize Sanayi Bölgesinde yer alan 6.645,09 m²'lik alanın Ebsan İnşaat Ulaşım Gıda San. Ve Tic. A.Ş.'ye ait olan (taşınmazın kullanım ve tasarruf hakkının tamamı) Ebsan İnşaat Ulaşım Gıda San. Ve Tic. A.Ş. tarafından 25.02.2022 tarih ve 4 nolu Yönetim Kurulu Kararına istinaden 19/04/2022 Salı günü Saat:14.00'da Ulaş Mahallesi Atatürk Bulvarı No:84 Ergene/Tekirdağ Ergene Belediye Başkanlığı hizmet binasında yapılacak ihale ile satılacaktır.

Madde 2 – Satılacak olan taşınmaz,

SATIŞA ÇIKARILACAK OLAN TAŞINMAZIN BİLGİLERİ

Sıra No	Mahalle	Ada	Parsel	Yüz Ölçümü m2	Taşınmazın Niteliği	Muhammen Satış Bedeli	Geçici Teminat %3 (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Velimeşe	273	8	6.645,09m2	Arsa	12.500.000-TL	375.000-TL	19.04.2022	14.00

Madde 3- Taşınmazın satışına ait ihale, Ergene Belediyesi Ulaş Hizmet Binasında 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a Maddesi hükümleri çerçevesinde kapalı teklif usulü ile yapılacaktır.

Madde 4 – Taşınmaz malın tahmin edilen Muhammen Bedeli 12.500.000,00-TL(OnikiMilyonBeşYüzBinTürkLirası) ve Geçici Teminat miktarı 375.000,00-TL(ÜçYüzYetmişBeşBinTürkLirası)'dir. **Geçici Teminat bedelleri, ihale tarihinden en az bir gün öncesine kadar "Taşınmaz Satışı İhalesine" katılmak isteyenler tarafından Ebsan İnşaat Ulaşım Gıda San. Ve Tic. A.Ş.'nin İş Bankası TR79 0006 4000 0011 5220 2669 87 , Yapı Kredi Bankası TR45 0006 7010 0000 0054 3243 32,**

Garanti Bankası TR36 0006 2001 0020 0006 2956 98 banka hesaplarından birine yatırılmış olmalıdır.

Madde 5 – **Şartname Ebsan İnşaat Ulaşım Gıda San. Ve Tic. A.Ş. (Velimeşe Mahallesi Saray Caddesi Belediye Sit. No:46/201 Ergene/Tekirdağ)'den ihale gününden en az bir gün öncesi saat 16.00'a kadar ücret karşılığında temin edilebilir.** İhaleye katılmak isteyenler şartnameyi almaları zorunlu olup, bedele ait makbuz veya Ebsan İnşaat Ulaşım Gıda San. Ve Tic. A.Ş.'nin banka hesaplarına yatırıldığı gösterir dekont veya makbuz karşılığında şartnameyi almış ve ihale şartlarını kabul etmiş sayılır.

Madde 6 – İhaleye girebilmeleri için isteklilerin;

GERÇEK KİŞİLERDEN:

- 1) Nüfus cüzdan fotokopisi veya Nüfus Kayıt Örneği,
- 2) Kanuni Yerleşim Yeri Belgesi veya İkametgah Belgesi (onaylı veya e-devlet üzerinden alınmış olmalı)
- 3) Geçici teminat yatırdığına dair banka dekontu veya teminat mektubu,
- 4) İhale şartnamesini aldığı gösteren makbuz veya banka dekontu,
- 5) Ergene Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacak borcu yoktur yazısı,
- 6) Vekâleten ihaleye katılacaklar için noter tasdikli vekâletname,

TÜZEL KİŞİLERDEN :

- 1)Şirket merkezini, tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri ve kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi fotokopisi,
- 2) İhale şartnamesini aldığı gösteren makbuz veya banka dekontu

- 3) İhaleye katılacaklar için yetkili olduğuna dair Noter onaylı imza sirkülerinin aslı veya sureti,
- 4) Ergene Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacak borcu yoktur yazısı,
- 5) Geçici teminat yatırdığına dair makbuz veya teminat mektubu,

İstekliler yukarıda yazılı belgeleri ihale gününden en az bir gün öncesi saat 16.00'a kadar İhale Komisyonu'na teslim edeceklerdir.

Madde 7-Zarflar teslim edilip, ihale saatinde ihale komisyonu zarfları kontrol ettikten sonra ihale komisyonunun isteği doğrultusunda arttırma usulüne geçilecek olup, artış tutarı en az 100.000,00-TL(YüzBinTürkLirası) olacaktır. En yüksek teklifi veren gerçek veya tüzel kişilik üzerine ihale verilecektir.

Madde 8- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 6 ncı maddesinde belirtilen kişiler ile Ergene Belediyesine borcu olan gerçek ve tüzel kişiler ihaleye katılamazlar.(yasalara istinaden yapılandırma yapan ve düzenli ödeme yapanlar hariç)

Madde 9- İhale komisyonu, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

Madde 10- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37nci maddesine uygun hazırlanması ve ihale gününden en az 1 gün önce saat 16.00'a kadar Ebsan İnşaat Ulaşım Gıda San. Tic. A.Ş.'ye ulaşması şarttır. (Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı, idare ya da komisyon herhangi bir suretle sorumlu değildir.)

Madde 10-Gerektiğinde ihtilafların hal mercii Çorlu Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir